

# ТИПОВОЙ ДОГОВОР АРЕНДЫ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Органы местного самоуправления при решении вопросов местного значения и выполнении делегированных государственных полномочий обладают полномочиями, связанными с управлением государственной и муниципальной собственностью, предоставлением различных услуг населению и обеспечением социально-экономического развития. При осуществлении этих полномочий используются различные договоры. С образцами различных форм договоров и другими типовыми документами можно

ознакомиться на Портале лучших практик МСУ, по ссылке: <https://myktyaimak.gov.kg/library/documents-form?lang=ru> или по QR-коду ниже.

Но учитывая большое количество запросов в отношении правильного составления договора на использование транспортных средств муниципальными предприятиями, журнал «Муниципалитет» публикует образец соответствующего договора ниже. Образец подготовлен в ответ на просьбы органов МСУ сотрудниками Проекта USAID «Успешный аймак 2».

## ДОГОВОР АРЕНДЫ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

(между органом МСУ и муниципальным предприятием)

Дата

Место

\_\_\_\_\_ (наименование) айыл окмоту \_\_\_\_\_ (наименование) района Нарынской области, именуемый в дальнейшем Арендодатель, в лице \_\_\_\_\_ (ФИО уполномоченного руководителя), действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (наименование или ФИО лица, являющегося второй стороной сделки), именуемый в дальнейшем Арендатор, в лице \_\_\_\_\_ (ФИО уполномоченного представителя второй стороны сделки), – с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. Общие положения

- 1.1. Арендодатель сдает в аренду Арендатору \_\_\_\_\_ (наименование транспортного средства), госномер \_\_\_\_\_, год выпуска \_\_\_\_\_, кузов № \_\_\_\_\_, двигатель № \_\_\_\_\_ (далее по тексту – транспортное средство), на срок с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ года на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 1.2. Транспортное средство передается по акту приема-передачи, скрепляемому подписями Сторон.

### 2. Срок Договора

- 2.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до \_\_\_\_\_ 202\_\_ года.
- 2.2. По истечении срока действия Договора Арендатор обязан вернуть Транспортное средство по акту приема-передачи в том же состоянии, в котором его получил, с учетом нормального износа.

### 3. Обязанности Сторон

- 3.1. Арендодатель вправе контролировать сохранность, техническую исправность и комплектность Транспортного средства и установленного на нем оборудования.
- 3.2. Арендодатель обязуется:

- 3.2.1. Передать Арендатору Транспортное средство в состоянии, соответствующем техническим требованиям и требованиям безопасности, предъявляемым законодательством к подобным транспортным средствам.
- 3.2.2. Гарантировать, что передаваемое по настоящему Договору Транспортное средство принадлежат ему на праве собственности и свободно от каких-либо прав третьих лиц и обременений.
- 3.3. Арендатор обязуется:
  - 3.3.1. Принять и использовать Транспортное средство в строгом соответствии с его назначением.
  - 3.3.2. Следить за техническим состоянием Транспортного средства и немедленно сообщать Арендодателю обо всех неисправностях.
  - 3.3.3. Не вносить без согласия Арендодателя изменений и дополнений во внешний вид и конструкцию Транспортного средства.
  - 3.3.4. Соблюдать правила дорожного движения и принимать меры по профилактике дорожно-транспортных происшествий.
  - 3.3.5. Производить за свой счет текущий, мелкий и капитальный ремонт, нести все иные расходы по его содержанию, а также расходы, возникающие в связи с эксплуатацией Транспортного средства. Горюче-смазочные материалы, необходимые для работы Транспортного средства, приобретаются Арендатором за счет собственных средств.
  - 3.3.6. В случае хищения, утраты или повреждения Транспортного средства, его конструктивных частей и деталей, установленного на нем оборудования, в том числе в результате дорожно-транспортных происшествий по вине Арендатора, он обязан незамедлительно известить об этом Арендодателя и за свой счет выполнить необходимый ремонт или восстановить похищенное, утраченное или поврежденное Транспортное средство или его конструктивные части, детали, оборудование.
  - 3.3.7. Не передавать без согласия Арендодателя Транспортное средство третьему лицу.
  - 3.3.8. Перечислять арендную плату, установленную настоящим Договором, в местный бюджет \_\_\_\_\_ (наименование) айыл окмоту в установленный настоящим Договором срок. Копии платежных документов, подтверждающих перечисление в местный бюджет арендной платы, установленных настоящим Договором, предоставить Арендодателю до 15 числа оплачиваемого месяца.

#### 4. Платежи и расчеты по Договору

- 4.1. Сумма арендной платы составляет \_\_\_\_\_ (сумма цифрами) (\_\_\_\_\_) (сумма прописью) сомов в месяц.
- 4.2. Арендная плата, указанная в пункте 4.1 настоящего Договора, а также пеня, установленная настоящим Договором, в полном объеме перечисляются Арендатором в местный бюджет \_\_\_\_\_ (наименование) айыл окмоту по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_ (реквизиты банковского счета).

Перечисление арендной платы, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, производится Арендатором за каждый месяц до 10 числа оплачиваемого месяца.
- 4.3. Расходы Арендатора, указанные в пункте 3.3.5. настоящего Договора, не включаются в установленную настоящим Договором сумму арендной платы.

#### 5. Ответственность Сторон

- 5.1. Ответственность Арендодателя:
  - 5.1.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 5.2. Ответственность Арендатора:
  - 5.2.1. За неисполнение обязательства, предусмотренного подпунктом 3.3.8 настоящего Договора, Арендатор обязан перечислить в местный бюджет \_\_\_\_\_ (наименование) айыл окмоту пени в размере 0,1 процента с просроченной суммы арендной платы, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, за каждый день просрочки.
- 5.3. Оплата пени, установленной настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения убытков,

причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

5.2.2. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам Транспортным средством, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендатор.

5.3. Оплата неустойки (штрафа и пени), установленной настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

#### **6. Порядок изменения, досрочного прекращения и расторжения Договора и его заключения на новый срок**

6.1. Изменение условий настоящего Договора (кроме условий, предусмотренных п. 3.3.5) и его досрочное прекращение допускаются по соглашению Сторон. Предложения по изменению условий настоящего Договора и его досрочному прекращению рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут сторонами в любой момент. Сторона, инициирующая расторжение договора, обязана направить письменное уведомление другой Стороне за \_\_\_ (\_\_\_) (сумма цифрами (прописью)) дней до расторжения настоящего Договора.

6.3. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора в одностороннем и внесудебном порядке в следующих случаях:

- 1) если Арендатор умышленно или по неосторожности существенно ухудшает Транспортное средство и отказывается возместить нанесенный ущерб в соответствии с настоящим Договором;
- 2) если Арендатор по истечении установленного настоящим Договором срока платежа не вносит арендную плату в течение 10 дней со дня наступления сроков оплаты арендной платы;
- 3) если Арендатор допустил иное существенное нарушение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

#### **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по условиям настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном гражданским законодательством порядке.

#### **8. Прочие условия**

8.1. Приложения подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.2. Расходы Арендатора на ремонт, реконструкцию, содержание Транспортного средства не являются основанием для снижения арендной платы.

8.3. Стоимость неотделимых улучшений арендованного Транспортного средства, произведенных Арендатором с согласия Арендодателя, после прекращения настоящего Договора возмещению Арендатору не подлежит.

8.4. Обязательства по оплате расходов, указанных в пункте 3.3.5. Договора, возникают у Арендатора с момента фактической передачи Транспортного средства.

8.5. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой Стороне об этих изменениях.

8.6. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Кыргызской Республики.

8.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

#### **Адреса и банковские реквизиты Сторон:**

Арендодатель:

Арендатор:

#### **К настоящему Договору прилагаются:**

От Арендодателя:  
(ФИО)

\_\_\_\_\_ м.п.

От Арендатора:  
(ФИО)

\_\_\_\_\_ м.п.